

Số: 727/TB-CTHADS

Hà Nội, ngày 04 tháng 5 năm 2021

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25 tháng 12 năm 2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự; Công văn số 66/TCTHADS-NV1 ngày 08 tháng 01 năm 2021 của Tổng cục Thi hành án dân sự về việc triển khai thực hiện quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, tổ chức bán đấu giá tài sản để thi hành án;

Căn cứ Công văn số 1185/CTHADS-PNV ngày 21 tháng 01 năm 2021 của Tổng cục Thi hành án dân sự về việc triển khai thực hiện quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, tổ chức bán đấu giá tài sản để thi hành án;

Căn cứ vào Bản án số 221/2018/HSPT ngày 16/4/2018 của Tòa án nhân dân cấp cao tại Hà Nội; Bản án số 338/2017/HSST ngày 16/10/2017 của Tòa án nhân dân thành phố Hà Nội; Quyết định số: 20/2020/HS-GĐT ngày 27/10/2020 của Tòa án nhân dân tối cao;

Căn cứ vào Quyết định thi hành án số: 575/QĐ-CTHADS ngày 08/01/2021, số: 748/QĐ-CTHADS ngày 25/02/2021, số: 873/QĐ-CTHADS ngày 22/3/2021, số: 874/QĐ-CTHADS ngày 22/3/2021, số: 941/QĐ-CTHADS ngày 08/01/2021 và các quyết định thi hành án khác của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự TP Hà Nội;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 39/QĐ-CTHADS ngày 12/4/2021 của Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội.

Căn cứ Biên bản cưỡng chế thi hành án kê biên tài sản ngày 19/4/2021 của Cục THADS thành phố Hà Nội.

Căn cứ kết quả thẩm định giá tại Chứng thư thẩm định giá số: 02124441-PD ngày 29/4/2021 của Công ty cổ phần Giám định và Thẩm định giá Phương Đông.

Căn cứ Thông báo về kết quả thẩm định giá tài sản kê biên, quyền thỏa thuận tổ chức đấu giá tài sản số 723/TB-CTHADS ngày 29/4/2021 của Cục Thi hành án dân sự TP Hà Nội;

Cục Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội Thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để ký Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản như sau:

1. Người có tài sản đấu giá:

Cục Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội, địa chỉ: Số 142 Trần Phú, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội.

2. Tài sản đấu giá:

10.925.000 cổ phần phổ thông (chiếm 54,63%) của Châu Thị Thu Nga (Cổ đông sáng lập) tại Công ty Cổ phần Tập đoàn Đầu tư Xây dựng Nhà đất (Công ty Housing Group).

Giá khởi điểm là: 792.281.000 đồng (Bảy trăm chín mươi hai triệu, hai trăm tám mươi một nghìn đồng).

Người mua được tài sản đấu giá phải nộp các loại thuế, phí liên quan đến mua, bán, chuyển nhượng tài sản và được quyền đăng ký quyền sở hữu cổ phần vào sổ Cổ đông của Công ty và được Công ty cấp Giấy chứng nhận Cổ phần theo quy định của pháp luật và Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty Housing Group.

3. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

Từ ngày 05/5/2021 đến ngày 07/5/2021 (Trong giờ làm việc hành chính).

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá:

- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;
- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;
- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

Vậy thông báo để các tổ chức đấu giá biết./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS TP Hà Nội;
- Cổng thông tin Quốc gia về đấu giá tài sản;
- VKSND TP Hà Nội;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Chu Quang Tiến